



ADEQUAÇÃO DAS SALAS DE AULA PARA ATENDER AO PROJETO DA SALA DE SAÚDE, SALA INOVADORA E SALAS ADAPTADAS NA UNIDADE CEP/PEQUENO FRANCO DO SENAC, CENTRO, MANAUS/AM

Bancos
SINAPI - 03/2024 - Amazonas
SBC - 04/2024 - Amazonas
ORSE - 02/2024 - Sergipe
SETOP - 01/2024 - Minas Gerais
SIURB - 07/2023 - São Paulo
CPOS/CDHU - 03/2024 - São Paulo
FDE - 01/2024 - São Paulo
AGETOP CIVIL - 12/2023 - Goiás
EMBASA - 01/2024 - Bahia

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO					9.334,14	6,05 %
1.1	0311	Próprio	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	MÊS	2	3.821,71	4.667,07	9.334,14	6,05 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.199,76	2,07 %
2.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	48,69	8,12	9,91	482,51	0,31 %
2.2	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	27,24	2,90	3,54	96,42	0,06 %
2.3	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	90	0,47	0,57	51,30	0,03 %
2.4	0355	Próprio	RETIRADA DE SUPORTE METÁLICO PARA VIDEO PROJETOR - REF. SBC (068513)	UN	6	29,74	36,31	217,86	0,14 %
2.5	0137	Próprio	REMOÇÃO DE SISTEMA DE SOM	UN	6	27,71	33,83	202,98	0,13 %
2.6	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	60	0,80	0,97	58,20	0,04 %
2.7	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	54	2,16	2,63	142,02	0,09 %
2.8	0142	Próprio	REMOÇÃO DE PERSIANAS E OUTROS ACESSÓRIOS	m²	52,8	7,65	9,34	493,15	0,32 %
2.9	0225	Próprio	REMOÇÃO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT DE 60.000 BTUS, INCLUSO RECOLHIMENTO DE GÁS	un	2	97,17	118,66	237,32	0,15 %
2.10	018504	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR ATE ALTURA 3,0 METROS	MES	1	150,45	183,72	183,72	0,12 %
2.11	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE*(EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	4	211,74	258,57	1.034,28	0,67 %
3			PAREDE					15.725,40	10,19 %
3.1	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	15,09	759,06	926,96	13.987,82	9,07 %
3.2	104718	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	3,84	140,22	171,23	657,52	0,43 %
3.3	06.03.037	FDE	PERFIL METÁLICO TUBULAR SECCAO QUADRADA 8X8CM E=3MM	M	2,2	161,17	196,82	433,00	0,28 %
3.6	96370	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	7,6	69,72	85,14	647,06	0,42 %
4			PISO					11.536,68	7,48 %
4.1	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	48,69	183,27	223,80	10.896,82	7,06 %
4.2	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	27,24	19,24	23,49	639,86	0,41 %
5			FORRO					10.158,68	6,59 %
5.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	97,38	85,43	104,32	10.158,68	6,59 %
6			PINTURA					26.134,96	16,94 %
6.1			PINTURA METÁLICA					3.764,19	2,44 %
6.1.1	5055	ORSE	Remoção de pintura com aplicação de 02 demãos de removedor pastoso	m²	79,38	14,66	17,90	1.420,90	0,92 %
6.1.2	100725	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	79,38	24,18	29,52	2.343,29	1,52 %
6.2			PINTURA MADEIRA					662,03	0,43 %
6.2.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	18,84	2,02	2,46	46,34	0,03 %
6.2.2	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	18,84	20,53	25,07	472,31	0,31 %
6.2.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	7,26	16,18	19,75	143,38	0,09 %
6.3			PINTURA ALVENARIA					9.650,43	6,26 %
6.3.1	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	114,16	6,94	8,47	966,93	0,63 %
6.3.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	128,24	17,78	21,71	2.784,09	1,80 %
6.3.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	394,61	12,25	14,95	5.899,41	3,82 %
6.4			PINTURA TETO					12.058,31	7,82 %
6.4.1	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	87,64	6,94	8,47	742,31	0,48 %
6.4.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	155,81	32,04	39,12	6.095,28	3,95 %
6.4.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	292,15	14,64	17,87	5.220,72	3,38 %
7			ESQUADRIAS					8.652,21	5,61 %
7.1	04.14.020	CPOS/CDHU	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	m²	43,32	14,84	18,12	784,95	0,51 %
7.2	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	43,32	3,15	3,84	166,34	0,11 %
7.3	0352	Próprio	PERFIL/BAGUETE DE ALUMINIO LINHA SUPREMA SU 102 - REF. SBC (121615)	M	39,84	16,59	20,25	806,76	0,52 %
7.4	0351	Próprio	BORRACHA DE VEDAÇÃO E FITA DE VEDAÇÃO PARA JANELA MAXIM AR	M	79,68	15,09	18,42	1.467,70	0,95 %
7.5	0227	Próprio	INSTALAÇÃO DE FECHO DE ALUMÍNIO PARA JANELAS MAXIM-AR, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - REF. SEDOP (100819)	UN	24	52,03	63,53	1.524,72	0,99 %
7.6	102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	2	1.597,51	1.950,87	3.901,74	2,53 %

8			INSTALAÇÕES ELETRICAS						25.381,86	16,45 %
8.1	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	73,48	89,73	179,46		0,12 %
8.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	54,76	66,87	267,48		0,17 %
8.3	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24	62,89	76,80	1.843,20		1,19 %
8.4	9922	ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de sobrepor, 10 A	un	4	15,37	18,76	75,04		0,05 %
8.5	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	55,41	67,66	135,32		0,09 %
8.6	0359	Próprio	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS) (20A/250V) EM EDIFÍCIO COMERCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022 REF. SINAPI (104475)	UN	30	261,15	318,91	9.567,30		6,20 %
8.7	0146	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 24 W QUADRADA, DE EMBUTIR, DE 30x30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16	74,20	90,61	1.449,76		0,94 %
8.8	0147	Próprio	LUMINÁRIA TIPO SPOT EASY PAR 30, DE EMBUTIR, DIRECIONÁVEL COM 1 LÂMPADA LED INTEGRADA DE 12 W BRANCO BIVOLT 4000 K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	32	112,92	137,89	4.412,48		2,86 %
8.9	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	6	26,77	32,69	196,14		0,13 %
8.10	0257	Próprio	LUMINÁRIA ALETADA RETANGULAR 120 CM DE COMPRIMENTO, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED DE 20 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SINAPI 97586	UN	32	185,67	226,74	7.255,68		4,70 %
9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						6.217,25	4,03 %
9.1	0356	Próprio	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA COZINHA (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023 REF. SINAPI (104661)	UN	1	101,36	123,78	123,78		0,08 %
9.2	0357	Próprio	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA COZINHA (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO. AF_05/2023 REF. SINAPI (104678)	UN	1	102,55	125,23	125,23		0,08 %
9.3	0202	Próprio	LAVATÁRIO EM AÇO INOX PARA ASSEPSIA, COM ACIONAMENTO NO JOELHO, CUBA E TORNEIRA EM AÇO INOX, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	1.117,95	1.365,24	1.365,24		0,89 %
9.4	15.08.25	EMBASA	BANCADA DE AÇO INOX, L =55 cm	M	3,8	600,06	732,79	2.784,60		1,81 %
9.5	190608	SBC	TAMPO/BANCADA INOX INDUSTRIAL 1 CUBA C/METAIS 1,60x0,70m	UN	1	1.489,03	1.818,40	1.818,40		1,18 %
10			INSTALAÇÕES LÓGICA						8.338,43	5,41 %
10.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	42,2	11,23	13,71	578,56		0,38 %
10.2	90456	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	UN	18	7,44	9,08	163,44		0,11 %
10.3	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	42,2	16,62	20,29	856,23		0,56 %
10.4	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	42,2	13,85	16,91	713,60		0,46 %
10.5	91944	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18	17,71	21,62	389,16		0,25 %
10.6	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	12	52,83	64,51	774,12		0,50 %
10.7	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	453,57	6,97	8,51	3.859,88		2,50 %
10.8	068513	SBC	SUPORTE METÁLICO PARA VIDEO PROJETOR	UN	6	126,09	153,98	923,88		0,60 %
10.9	072397	AGETOP CIVIL	TAMPA CEGA PLÁSTICA 4"X2" COM FURO CENTRAL (PARA TV/SOM...)	un	12	5,43	6,63	79,56		0,05 %
11			SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO						4.010,36	2,60 %
11.1	0324	Próprio	INSTALAÇÃO DE NOVO AR CONDICIONADO SPLIT, PISO TETO, 60000 BTU/H, CICLO FRIO, INCLUSO TODAS AS TUBULAÇÕES, TERMINAIS, PARAFUSOS, BUCHAS, CHUMBADORES, BASE DE FIXAÇÃO EM AÇO, TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8" E 5/8" E TUBO DE BORRACHA ELASTOMERICA FLEXIVEL PRETA PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO D= 3/8" E 5/8" - INSTALAÇÃO	UN	2	1.641,98	2.005,18	4.010,36		2,60 %
12			LIMPEZA E SERVIÇOS COMPLEMENTARES						2.623,60	1,70 %
12.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	400	3,73	4,55	1.820,00		1,18 %
12.2	010107	SIURB	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	m³	5	110,81	135,32	676,60		0,44 %
12.3	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	100	1,04	1,27	127,00		0,08 %
13			EQUIPAMENTOS - BDI 14,02%						22.948,02	14,88 %
13.1	0214	Próprio	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 60.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO AF_11/2021_PE REF. SINAPI (103266)	UN	2	10.063,16	11.474,01	22.948,02		14,88 %

Total sem BDI 127.670,15
Total do BDI 26.591,20
Total Geral 154.261,35